



HOTEL—RESIDENCIA EN CABAÑA DE VIRTUS. (Prov. de BURGOS).

(C.D.U. 728.51)

Arquitecto: Carlos MARTINEZ GARCIA
Colaborador: Miguel ANGEL MARTINEZ GARCIA

Proyecto de un complejo turístico en la localidad de Cabañas de Virtus, provincia de Burgos, compuesto de un Hotel-residencia de tres estrellas, una Cafetería de segunda categoría y un Restaurante de tercera categoría.

Los tres establecimientos mencionados están alojados en un mismo edificio, que alberga al conjunto, por lo que tienen todos los servicios de instalaciones centralizados y comunes para mejor funcionamiento de los mismos.

El edificio tiene cinco alturas.

En la planta baja, va alojada la cafetería, el núcleo de comunicaciones y los servicios de calefacción, agua caliente generales, y lavandería, almacén y dependencias del servicio del Hotel, así como una tienda.

La planta primera está ocupada en su mitad izquierda por

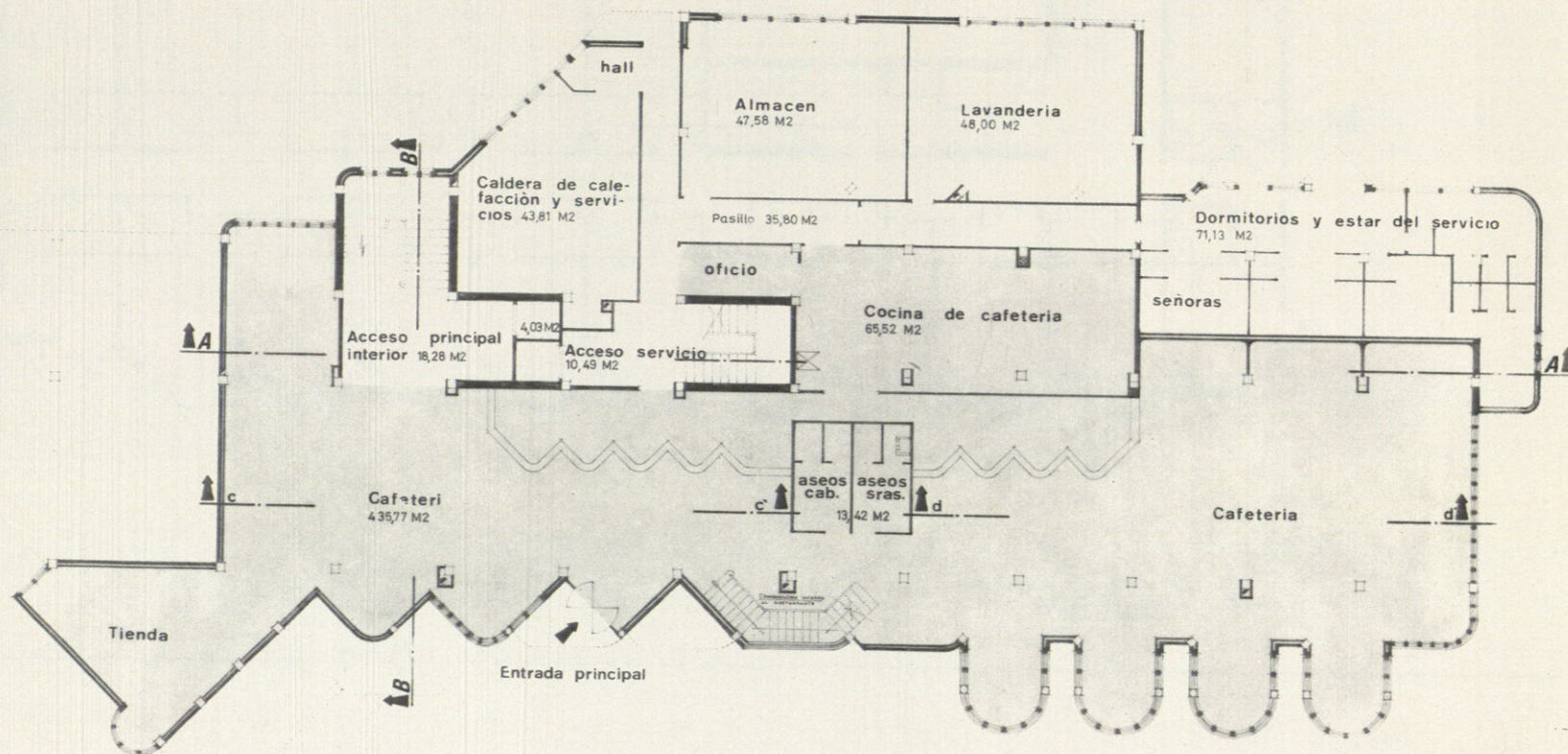
la planta noble del Hotel, con salón social y bar, vestíbulo, recepción, conserjería, administración, aseos y núcleo de comunicaciones verticales.

En su mitad derecha, está ubicado el restaurante con todas sus dependencias de comedor, oficio, cocina, cámaras, comedor de personal y aseos.

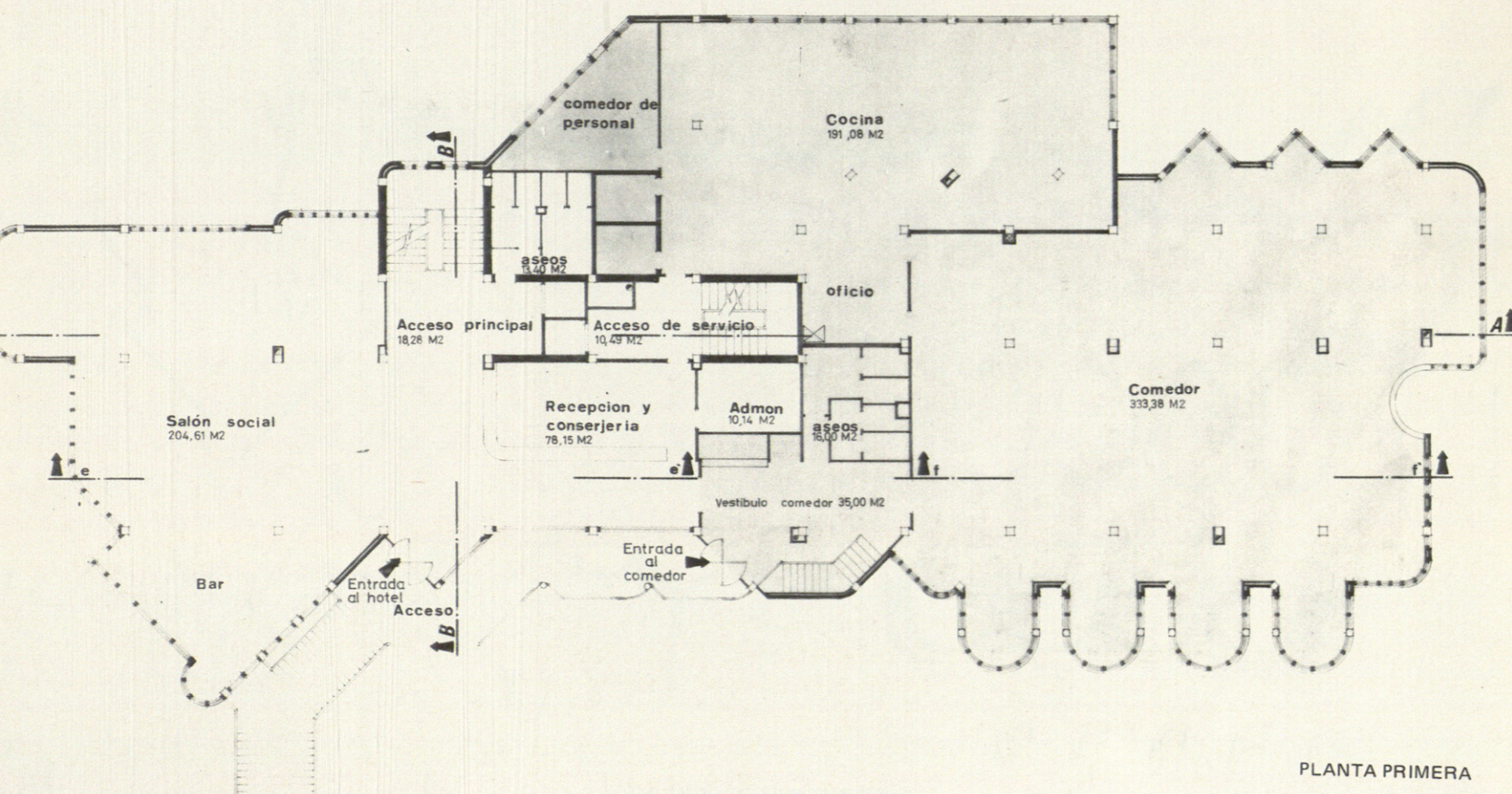
La planta segunda pertenece por entero al Hotel, alojándose en ella el núcleo de comunicaciones y servicios, 15 habitaciones y una terraza.

Las plantas tercera y cuarta son iguales, y están ocupadas por el núcleo de comunicaciones y 18 habitaciones cada una.

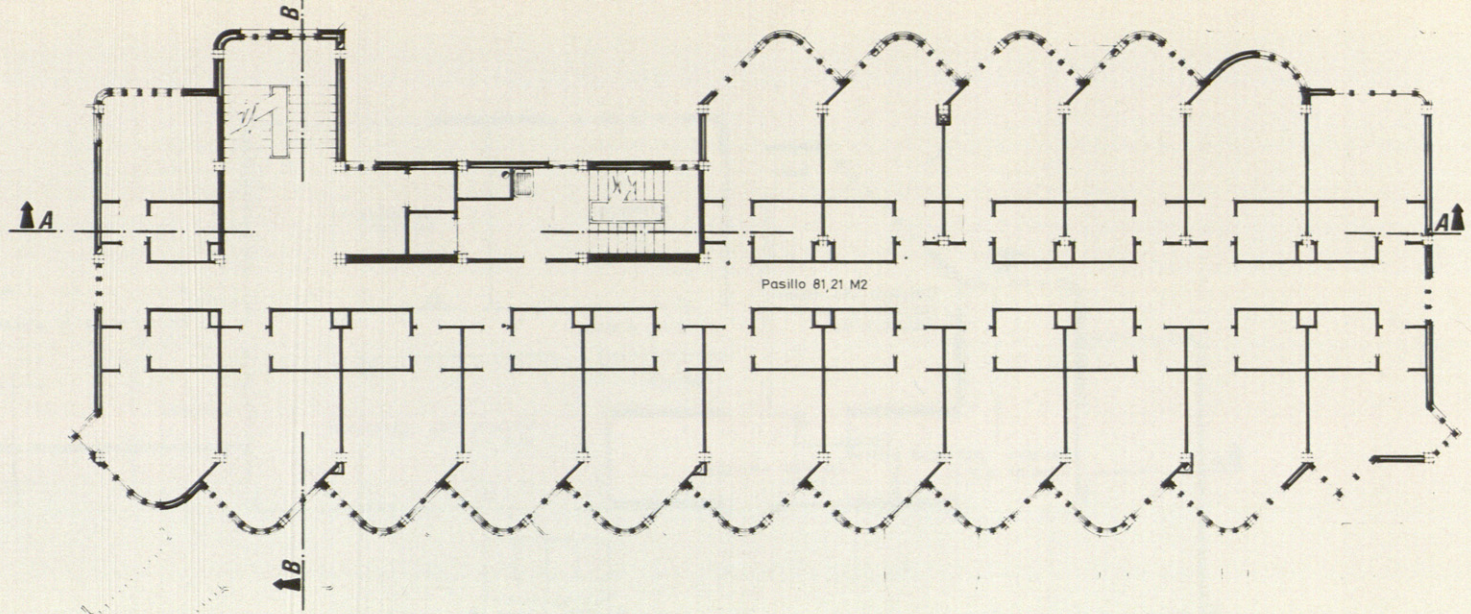
En la planta quinta va alojado el cuarto de maquinaria de los sistemas mecánicos de comunicación vertical.



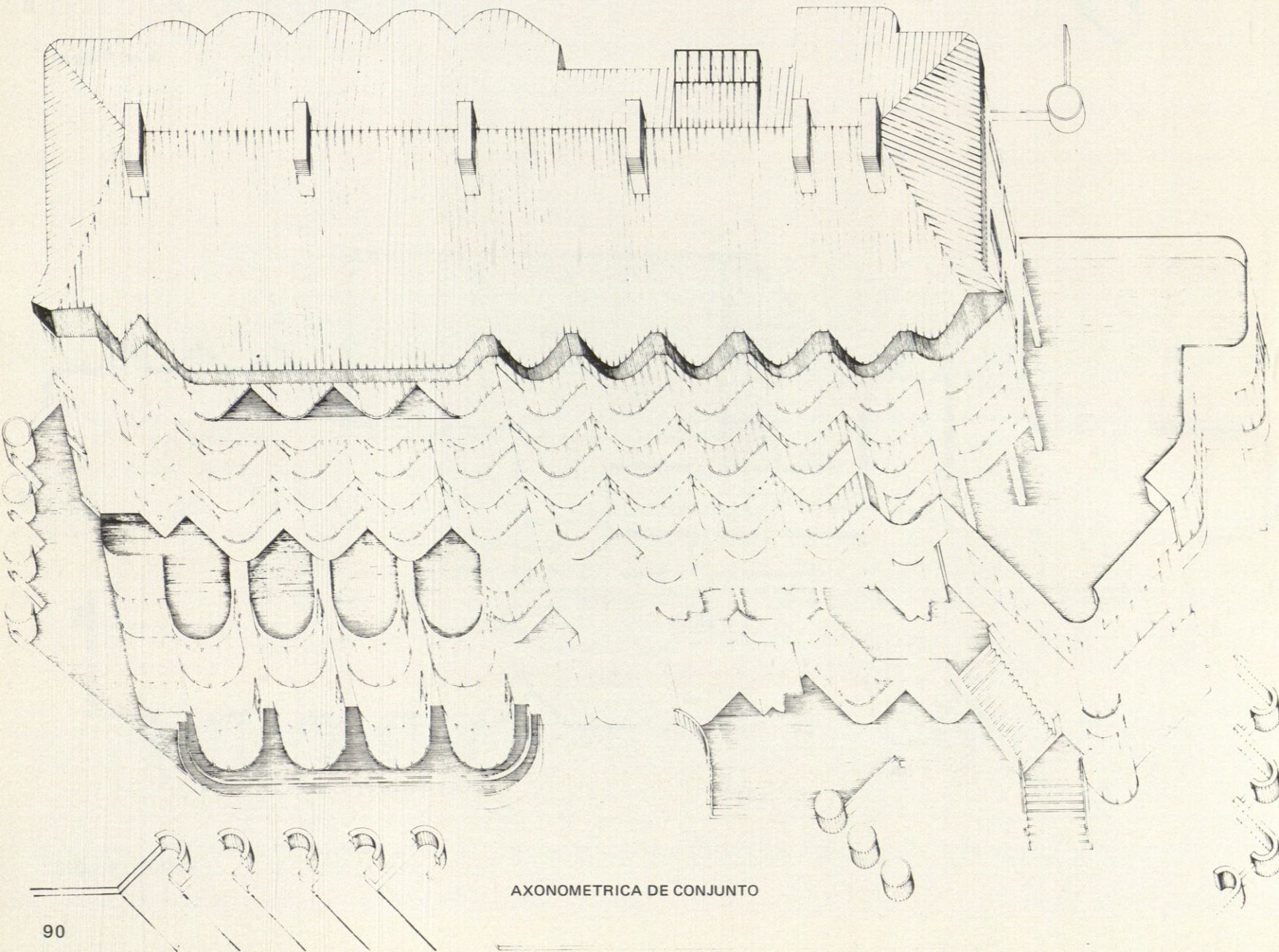
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA TIPO



AXONOMETRICA DE CONJUNTO